

Протокол общего собрания членов и собственников участков СНТ «Кукушкино»
№1(23) от 20.05.2023 г.

Новосибирская область
Новосибирский район
Станционный сельсовет

Садовое некоммерческое товарищество «Кукушкино»

ИНН 5408270549 ОГРН 1095473003097
Банк ОАО КБ "Акцепт" Бик:045004815 расчетный счет:40703810430000000109
кор. счет:30101810200000000815

Протокол общего очного собрания членов СНТ «Кукушкино»

от 01.06.2024 г №1(24)

Начало: 01.06.2024 г в 11:00

Окончание: 01.06.2024 г в 12:10

Всего собственников в СНТ 149 человек, из них 40 – члены СНТ
(по состоянию на 01 июня 2024года)

Присутствовали 47 собственников, из них 22 членов СНТ (кворум - 55%).

Место проведения: СНТ «Кукушкино», ул. Линейная (рядом со второй подстанцией)

Повестка собрания:

1. Выборы председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии.
2. Выборы в члены правления СНТ «Кукушкино» (в связи с выходом из правления Степаненко В.В.). Желающим стать членом правления (отсутствие задолженности по взносам обязательное условие), необходимо обратиться к председателю по телефону или whatsapp).
3. Отчет о финансово-хозяйственной деятельности за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.
4. Утверждение приходно-расходной сметы на 2024 год с финансово-экономическим обоснованием. Утверждение членских и целевых взносов на 2024 год, согласно приходно-расходной смете.
5. Создание комиссии из собственников участков в количестве 7 человек по ремонту дорог на 2024 год (желающим быть участником состава комиссии (отсутствие задолженности по взносам обязательное условие), необходимо обратиться к председателю по телефону или whatsapp).

Вопрос № 1	
Выборы председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.	
Предлагаем избрать председателем собрания Келлер Н.С., секретарем собрания Князеву-Резайкину С.Е., членов счетной комиссии – членов правления Резайкина В.И., Степаненко В.В.	
Проголосовали	«ЗА» - 47 (100%), «Против» - 0 (0%), «Воздержался» - 0 (0%).
Постановили	Избрать председателем собрания Келлер Н.С., секретарем собрания Князеву-Резайкину С.Е., членов счетной комиссии – членов правления Резайкина В.И., Рощупкина А.В.
Вопрос № 2	
Выборы члена правления	

**Протокол общего собрания членов и собственников участков СНТ «Кукушкино»
№1(23) от 20.05.2023 г.**

В связи с выбытием из членов правления Степаненко В.В., необходимо выбрать члена правления. На момент собрания изъявил желание Рощупкин А.В., других предложений по кандидатам в члены правления не поступало. Прошу всех собравшихся членов СНТ проголосовать за кандидатуру в члены правления Рощупкина Антона Владимировича.	
Проголосовали	«ЗА» - 22 (100%), «Против» - 0 (0%), «Воздержался» - 0 (0%).
Постановили	Избрать в члены правления Рощупкина А.В.
Вопрос №3	
Отчет о финансово-хозяйственной деятельности за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г. и передача его на проверку ревизионной комиссии.	
Правлением СНТ представлен отчет финансово-хозяйственной деятельности за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023г.	
Проголосовали	«ЗА» - 47 (100%), «Против» - 0 (0%), «Воздержался» - 0 (0%).
Постановили	Утвердить отчет финансово-хозяйственной деятельности за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.
Вопрос №4	
Утверждение приходно-расходной сметы на 2024 год с финансово-экономическим обоснованием. Утверждение членских и целевых взносов на 2023 год, согласно приходно-расходной смете.	
Правлением СНТ представлена приходно-расходная смета на 2024 год с финансово-экономическим обоснованием. Размер членских взносов с сотки составляет – 1 099 рублей.	
Проголосовали	«ЗА» - 47 (100%), «Против» - 0 (0%), «Воздержался» - 0 (0%).
Постановили	Утвердить приходно-расходную смету с финансово-экономическим обоснованием на 2024 год. Установить размер членских взносов с сотки – 1 099 рублей.
Вопрос №5	
Создание рабочей комиссии по ремонту дорог в СНТ.	
В связи с тем, что все ремонтные работы по дорогам СНТ согласовываются и принимаются действующим правлением СНТ в рамках финансовых возможностей, но при этом всегда есть недовольства, сомнения и т.д. в правильности принятия таких решений правлением, на повестку дня вынесен вопрос по созданию компетентной рабочей комиссии в помощь правлению по ремонту дорог. Предлагаем создать рабочую комиссию в составе представителей от улиц: ул. Светлая – Лошманов В.А., Резайкин В.И., ул.Вишневая – Жолудев А., ул.Линейная – Рощупкин А.В., ул. Солнечная – Клипоченко В.А., ул. Лесная – Роот С.А., Гвоздырев В.В. Комиссии необходимо собраться, провести инспектирование всех улиц, для принятия решения по очередности и видам дорожных работ.	
Проголосовали	«ЗА» - 47 (100%), «Против» - 0 (0%), «Воздержался» - 0 (0%).
Постановили	Создать комиссию в составе Лошманова В.А., Резайкина В.И., Жолудева А., Рощупкина А.В., Клипоченко В.А., Роот С.А., Гвоздырева В.В.

Приложение:

Приложение № 1. Списки членов и собственников участков в СНТ «Кукушкино».

Приложение № 2. Финансовый отчет 2023 года.

Приложение №3. Приходно-расходная смета с финансово-экономическим обоснованием на 2024 год.

Председатель собрания

Келлер Н.С.

Секретарь собрания

Князева - Резайкина С.Е.